

# DOSSIER FISCAL

LAR RAINHA DONA BEATRIZ  
RUA DA CERCA, 388  
4150 - PORTO  
CONTRIBUINTE: 501 431 012

## DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

**Porto, 31 de Dezembro de 2023**

Nos termos do previsto no nº 6 do artigo 12º do Código Deontológico dos Técnicos Oficiais de Contas, emite-se a presente declaração a pedido da Sr.ª D. Ângela Virginia Reboredo Almendra Alejo, Técnica Oficial de Contas nº 13928, a quem compete a planificação, organização e execução da nossa contabilidade e assunção da responsabilidade técnica, em termos contabilísticos e fiscais.

Para tanto, declaramos tal como é nosso dever que:

. Não foram omitidos quaisquer documentos, correspondência relevante, actas das reuniões de sócios e dos órgãos sociais, tendo sido prestadas todas as informações adicionais para melhor compreensão dos mesmos.

. Foram transmitidos todos os compromissos e todas as responsabilidades, reais ou contingentes que afectam a situação da empresa.

. A empresa não tem nenhum litígio ou conflito esperado com qualquer entidade para além dos divulgados nas demonstrações financeiras. Apesar de todos os esforços realizados pelo Contabilista Certificado, no sentido de obter toda a documentação bancária da empresa, a mesma não nos facultou os extratos bancários do BPI e alguns meses da CGD o necessário para se proceder à conciliação bancária.

. Não existem acordos em quaisquer instituições envolvendo compensações de saldos, restrições de movimentos de dinheiros ou linhas de crédito, para além dos divulgados.

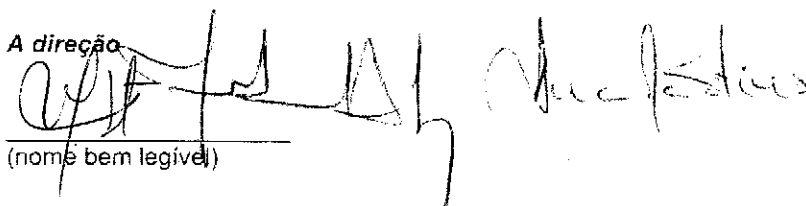
. Não existem irregularidades envolvendo os órgãos sociais que possam ter efeito relevante nas demonstrações financeiras.. Foram cumpridas todas as obrigações fiscais e parafiscais.

. Não temos projectos ou acções em curso que possam afectar a continuidade das operações e da empresa.

. Todas as situações que possam afectar as demonstrações financeiras e fiscais foram comunicadas em devido tempo. Os documentos apresentados à contabilidade correspondem a transações efetivas e direccionadas para a atividade da empresa.

A direção

(nome bem legível)



## ASSOCIAÇÃO RAINHA DONA BEATRIZ

## Balanco - ME

Período findo em : Apuramento

| ATIVO                                              |                    | Ano 2023     |
|----------------------------------------------------|--------------------|--------------|
| <b>ATIVO NÃO CORRENTE</b>                          |                    |              |
| Ativos fixos tangíveis                             | A00101             | 1 072 736,98 |
| Ativos intangíveis                                 | A00104             | 7 688,22     |
| Investimentos financeiros                          | A00110             | 3 308,24     |
| Créditos e outros ativos não correntes             | A00111             |              |
|                                                    | <b>SOMA</b> A00112 | 1 083 733,44 |
| <b>ATIVO CORRENTE</b>                              |                    |              |
| Inventários                                        | A00113             |              |
| Clientes                                           | A00115             | 15 618,85    |
| Estado e outros entes públicos                     | A00116             | 5 111,46     |
| Capital subscrito e não realizado                  | A00117             |              |
| Diferimentos                                       | A00119             | 4 541,19     |
| Outros ativos correntes                            | A00123             | 372 696,88   |
| Caixa e depósitos bancários                        | A00124             | 503 395,15   |
|                                                    | <b>SOMA</b> A00125 | 901 363,53   |
| <b>TOTAL DO ATIVO</b>                              | A00126             | 1 985 096,97 |
| <b>CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</b>                   |                    |              |
| <b>CAPITAL PRÓPRIO</b>                             |                    |              |
| Capital subscrito                                  | A00127             | 7 481,97     |
| Outros instrumentos de capital próprio             | A00129             |              |
| Reservas legais                                    | A00131             |              |
| Outras reservas                                    | A00132             |              |
| Resultados transitados                             | A00133             | 786 343,65   |
| Ajustamentos / Outras variações no capital próprio | A00135             | 502 086,94   |
|                                                    | <b>SOMA</b> A00136 | 1 305 912,56 |
| Resultado líquido do período                       | A00137             | 43 789,87    |
| Dividendos antecipados                             | A00138             |              |
| <b>TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO</b>                    | A00139             | 1 349 702,43 |
| <b>PASSIVO</b>                                     |                    |              |
| <b>PASSIVO NÃO CORRENTE</b>                        |                    |              |
| Provisões                                          | A00140             |              |
| Financiamentos obtidos                             | A00141             | 496 637,25   |
| Outras dívidas a pagar                             | A00142             |              |
|                                                    | <b>SOMA</b> A00145 | 496 637,25   |
| <b>PASSIVO CORRENTE</b>                            |                    |              |
| Fornecedores                                       | A00148             | 30 065,12    |
| Estado e outros entes públicos                     | A00148             | 6 463,15     |
| Financiamentos obtidos                             | A00149             | 48 204,23    |
| Diferimentos                                       | A00151             |              |
| Outros passivos correntes                          | A00155             | 54 024,79    |
|                                                    | <b>SOMA</b> A00156 | 138 757,29   |
| <b>TOTAL DO PASSIVO</b>                            | A00157             | 635 394,54   |
| <b>TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E DO PASSIVO</b>       | A00158             | 1 985 096,97 |

Contabilista Certificado

Orgão de Gestão

# ASSOCIAÇÃO RAINHA DONA BEATRIZ

## Demonstração dos resultados por naturezas - ME

Período findo em : Regularização

| Rendimentos e Gastos                                                       |        | Ano 2023   |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| Vendas e serviços prestados                                                | A00001 | 337 228,80 |
| Subsídios à exploração                                                     | A00002 | 202 130,88 |
| Variação nos inventários da produção                                       | A00004 |            |
| Trabalhos para a própria entidade                                          | A00005 |            |
| Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas                   | A00006 |            |
| Fornecimentos e serviços externos                                          | A00007 | 185 424,90 |
| Gastos com o pessoal                                                       | A00008 | 257 056,79 |
| Imparidade (perdas/reversões)                                              | A00009 |            |
| Provisões (aumentos/reduções)                                              | A00012 |            |
| Outros rendimentos                                                         | A00016 | 6 078,98   |
| Outros gastos                                                              | A00017 | 7 649,02   |
| <b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b> | A00018 | 95 307,95  |
| Gastos / reversões de depreciação e de amortização                         | A00019 | 30 312,64  |
| <b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b> | A00021 | 64 995,31  |
| Juros e rendimentos similares obtidos                                      | A00022 |            |
| Juros e gastos similares suportados                                        | A00023 | 21 205,44  |
| <b>Resultado antes de impostos</b>                                         | A00024 | 43 789,87  |
| Imposto sobre o rendimento do período                                      | A00025 |            |
| <b>Resultado líquido do período</b>                                        | A00026 | 43 789,87  |

Contabilista Certificado

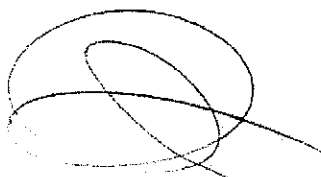
Orgão de Gestão

100 - ASSOCIAÇÃO RAINHA DONA BEATRIZ  
RUA DA CERCA 388  
4150 PORTO  
NIF - 501431012  
CAE - 87301

## Balancete do Razão Dezembro/2023

Com todas as contas

| Conta          | Nome                              | Movimento Mensal  |                   | Movimento Anual     |                     | Saldos              |                     |
|----------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                |                                   | Débito            | Crédito           | Débito              | Crédito             | Débito              | Crédito             |
| 11             | CAIXA                             | 2 090,00          | 1 894,82          | 8 319,47            | 8 085,98            | 233,49              |                     |
| 12             | DEPÓSITOS À ORDEM                 | 65 560,16         | 96 906,06         | 1 612 936,89        | 1 109 775,23        | 503 161,66          |                     |
| 13             | OUTROS DEPÓSITOS BANCÁRIOS        |                   |                   | 400 000,00          | 400 000,00          |                     |                     |
|                | Classe : 1                        | <b>67 650,16</b>  | <b>98 800,88</b>  | <b>2 021 256,36</b> | <b>1 517 861,21</b> | <b>503 395,15</b>   |                     |
| 21             | CLIENTES                          | 40 277,47         | 56 926,23         | 376 700,98          | 380 193,13          |                     | 3 492,15            |
| 22             | FORNECEDORES                      | 62 954,49         | 98 621,16         | 448 988,57          | 476 183,19          |                     | 27 194,62           |
| 23             | PESSOAL                           | 16 676,25         | 16 676,25         | 212 952,36          | 212 952,36          |                     |                     |
| 24             | ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLIC      | 11 525,55         | 6 435,78          | 99 079,69           | 100 431,38          |                     | 1 351,69            |
| 25             | FINANCIAMENTOS OBTIDOS            | 52 519,86         | 48 204,23         | 96 408,46           | 641 249,94          |                     | 544 841,48          |
| 27             | OUTRAS CONTAS A RECEBER E A       | 2 500,00          | 34 913,79         | 535 315,34          | 200 402,75          | 334 912,59          |                     |
| 28             | DIFERIMENTOS                      | 190,97            |                   | 8 879,85            | 4 338,66            | 4 541,19            |                     |
|                | Classe : 2                        | <b>186 644,59</b> | <b>261 777,44</b> | <b>1 778 325,25</b> | <b>2 015 751,41</b> |                     | <b>237 426,16</b>   |
| 41             | INVESTIMENTOS FINANCEIROS         |                   |                   | 3 453,51            | 145,27              | 3 308,24            |                     |
| 43             | ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS            | 53 062,64         |                   | 1 237 589,46        | 140 782,23          | 1 096 807,23        |                     |
| 44             | ATIVOS INTANGÍVEIS                |                   |                   | 18 391,74           | 4 573,76            | 13 817,98           |                     |
|                | Classe : 4                        | <b>53 062,64</b>  |                   | <b>1 259 434,71</b> | <b>145 501,26</b>   | <b>1 113 933,45</b> |                     |
| 51             | CAPITAL                           |                   |                   |                     | 7 481,97            |                     | 7 481,97            |
| 56             | RESULTADOS TRANSITADOS            | 9 106,35          |                   | 9 106,35            | 805 450,00          |                     | 796 343,65          |
| 59             | OUTRAS VARIAÇÕES NO CAPITAL       | 2 676,06          | 3 315,52          | 2 676,06            | 504 763,00          |                     | 502 086,94          |
|                | Classe : 5                        | <b>11 782,41</b>  | <b>3 315,52</b>   | <b>11 782,41</b>    | <b>1 317 694,97</b> |                     | <b>1 305 912,56</b> |
| 62             | FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EX       | 37 973,80         | 42,31             | 165 475,73          | 50,83               | 185 424,90          |                     |
| 63             | GASTOS COM O PESSOAL              | 54 797,45         |                   | 257 423,29          | 366,50              | 257 056,79          |                     |
| 68             | OUTROS GASTOS E PERDAS            | 7 103,66          | 5 487,26          | 13 136,28           | 5 487,26            | 7 649,02            |                     |
| 69             | GASTOS E PERDAS DE FINANCIAM      | 2 457,98          |                   | 21 205,44           |                     | 21 205,44           |                     |
|                | Classe : 6                        | <b>102 332,89</b> | <b>5 529,57</b>   | <b>477 240,74</b>   | <b>5 904,59</b>     | <b>471 336,15</b>   |                     |
| 72             | PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS            | 7 247,50          | 28 395,50         | 8 450,44            | 345 679,24          |                     | 337 228,80          |
| 75             | SUBSÍDIOS À EXPLORAÇÃO            |                   | 25 842,02         |                     | 202 130,88          |                     | 202 130,88          |
| 78             | OUTROS RENDIMENTOS E GANHO        |                   | 5 059,26          |                     | 5 136,76            |                     | 5 136,76            |
| 79             | JUROS, DIVID. E OUT. RENDIM. SIMI |                   |                   |                     | 829,59              |                     | 829,59              |
|                | Classe : 7                        | <b>7 247,50</b>   | <b>59 296,78</b>  | <b>8 450,44</b>     | <b>553 776,47</b>   |                     | <b>545 326,03</b>   |
| 81             | RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO      |                   |                   | 71 547,60           | 71 547,60           |                     |                     |
|                | Classe : 8                        |                   |                   | <b>71 547,60</b>    | <b>71 547,60</b>    |                     |                     |
| Totais:        |                                   | <b>428 720,19</b> | <b>428 720,19</b> | <b>5 628 037,51</b> | <b>5 628 037,51</b> |                     |                     |
| Saldo devedor: |                                   |                   |                   |                     |                     | <b>2 428 118,53</b> |                     |
| Saldo credor:  |                                   |                   |                   |                     |                     |                     | <b>2 428 118,53</b> |



Documento emitido em EUR

Filiconta, Lda

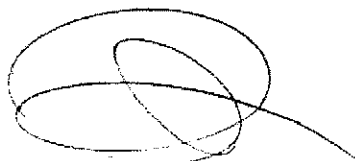
Pág.: 1

100 - ASSOCIAÇÃO RAINHA DONA BEATRIZ  
 RUA DA CERCA 388  
 4150 PORTO  
 NIF - 501431012  
 CAE - 87301

## Balancete do Razão Regularização/2023

Com todas as contas

| Conta | Nome                            | Movimento Mensal |           | Movimento Anual |              | Saldos       |              |
|-------|---------------------------------|------------------|-----------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
|       |                                 | Débito           | Crédito   | Débito          | Crédito      | Débito       | Crédito      |
| 11    | CAIXA                           |                  |           | 8 319,47        | 8 085,98     | 233,49       |              |
| 12    | DEPÓSITOS À ORDEM               |                  |           | 1 612 936,89    | 1 109 775,23 | 503 161,66   |              |
| 13    | OUTROS DEPÓSITOS BANCÁRIOS      |                  |           | 400 000,00      | 400 000,00   |              |              |
|       | Classe : 1                      |                  |           | 2 021 256,36    | 1 517 861,21 | 503 395,15   |              |
| 21    | CLIENTES                        |                  |           | 376 700,98      | 380 193,13   |              | 3 492,15     |
| 22    | FORNECEDORES                    |                  |           | 448 988,57      | 476 183,19   |              | 27 194,62    |
| 23    | PESSOAL                         |                  |           | 212 952,36      | 212 952,36   |              |              |
| 24    | ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLIC    |                  |           | 99 079,69       | 100 431,38   |              | 1 351,69     |
| 25    | FINANCIAMENTOS OBTIDOS          |                  |           | 96 408,46       | 641 249,94   |              | 544 841,48   |
| 27    | OUTRAS CONTAS A RECEBER E A     |                  |           | 535 315,34      | 200 402,75   | 334 912,59   |              |
| 28    | DIFERIMENTOS                    |                  |           | 8 879,85        | 4 338,66     | 4 541,19     |              |
|       | Classe : 2                      |                  |           | 1 778 325,25    | 2 015 751,41 |              | 237 426,16   |
| 41    | INVESTIMENTOS FINANCEIROS       |                  |           | 3 453,51        | 145,27       | 3 308,24     |              |
| 43    | ACTIVOS FIXOS TANGÍVEIS         | 116,03           | 24 186,28 | 1 237 705,49    | 164 968,51   | 1 072 736,98 |              |
| 44    | ACTIVOS INTANGÍVEIS             |                  | 6 129,76  | 18 391,74       | 10 703,52    | 7 688,22     |              |
|       | Classe : 4                      | 116,03           | 30 316,04 | 1 259 550,74    | 175 817,30   | 1 083 733,44 |              |
| 51    | CAPITAL                         |                  |           |                 | 7 481,97     |              | 7 481,97     |
| 56    | RESULTADOS TRANSITADOS          |                  |           | 9 106,35        | 805 450,00   |              | 796 343,65   |
| 59    | OUTRAS VARIAÇÕES NO CAPITAL     |                  |           | 2 676,06        | 504 763,00   |              | 502 086,94   |
|       | Classe : 5                      |                  |           | 11 782,41       | 1 317 694,97 |              | 1 305 912,56 |
| 62    | FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EX     |                  |           | 185 475,73      | 50,83        | 185 424,90   |              |
| 63    | GASTOS COM O PESSOAL            |                  |           | 257 423,29      | 366,50       | 257 056,79   |              |
| 64    | GASTOS DE DEPRECIACÃO E DE A    | 30 312,64        |           | 30 312,64       |              | 30 312,64    |              |
| 68    | OUTROS GASTOS E PERDAS          |                  |           | 13 136,28       | 5 487,26     | 7 649,02     |              |
| 69    | GASTOS E PERDAS DE FINANCIAM    |                  |           | 21 205,44       |              | 21 205,44    |              |
|       | Classe : 6                      | 30 312,64        |           | 507 553,38      | 5 904,59     | 501 648,79   |              |
| 72    | PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS          |                  |           | 8 450,44        | 345 679,24   |              | 337 228,80   |
| 75    | SUBSÍDIOS À EXPLORAÇÃO          |                  |           |                 | 202 130,88   |              | 202 130,88   |
| 78    | OUTROS RENDIMENTOS E GANHO      |                  | 112,63    |                 | 5 249,39     |              | 5 249,39     |
| 79    | JUROS, DIVID. E OUT.RENDIM.SIMI |                  |           |                 | 829,59       |              | 829,59       |
|       | Classe : 7                      |                  | 112,63    | 8 450,44        | 553 889,10   |              | 545 438,66   |
| 81    | RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO    |                  |           | 71 547,60       | 71 547,60    |              |              |
|       | Classe : 8                      |                  |           | 71 547,60       | 71 547,60    |              |              |
|       | Totais:                         | 30 428,67        | 30 428,67 | 5 658 466,18    | 5 658 466,18 |              |              |
|       | Saldo devedor:                  |                  |           |                 |              | 2 428 231,16 |              |
|       | Saldo credor:                   |                  |           |                 |              |              | 2 428 231,16 |



Documento emitido em EUR

Filiconeta, Lda

Pág.: 1

100 - ASSOCIAÇÃO RAINHA DONA BEATRIZ  
 RUA DA CERCA 388  
 4150 PORTO  
 NIF - 501431012  
 CAE - 87301

## Balancete do Razão Apuramento/2023

Com todas as contas

| Conta | Nome                            | Movimento Mensal    |                     | Movimento Anual     |                     | Saldos              |                     |
|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|       |                                 | Débito              | Crédito             | Débito              | Crédito             | Débito              | Crédito             |
| 11    | CAIXA                           |                     |                     | 8 319,47            | 8 085,98            | 233,49              |                     |
| 12    | DEPÓSITOS À ORDEM               |                     |                     | 1 612 936,89        | 1 109 775,23        | 503 161,66          |                     |
| 13    | OUTROS DEPÓSITOS BANCÁRIOS      |                     |                     | 400 000,00          | 400 000,00          |                     |                     |
|       | Classe : 1                      |                     |                     | <b>2 021 256,36</b> | <b>1 517 861,21</b> | <b>503 395,15</b>   |                     |
| 21    | CLIENTES                        |                     |                     | 376 700,98          | 380 193,13          |                     | 3 492,15            |
| 22    | FORNECEDORES                    |                     |                     | 448 988,57          | 476 183,19          |                     | 27 194,62           |
| 23    | PESSOAL                         |                     |                     | 212 952,36          | 212 952,36          |                     |                     |
| 24    | ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLIC    |                     |                     | 99 079,69           | 100 431,38          |                     | 1 351,69            |
| 25    | FINANCIAMENTOS OBTIDOS          |                     |                     | 96 408,46           | 641 249,94          |                     | 544 841,48          |
| 27    | OUTRAS CONTAS A RECEBER E A     |                     |                     | 535 315,34          | 200 402,75          | 334 912,59          |                     |
| 28    | DIFERIMENTOS                    |                     |                     | 8 879,85            | 4 338,66            | 4 541,19            |                     |
|       | Classe : 2                      |                     |                     | <b>1 778 325,25</b> | <b>2 015 751,41</b> |                     | <b>237 426,16</b>   |
| 41    | INVESTIMENTOS FINANCEIROS       |                     |                     | 3 453,51            | 145,27              | 3 308,24            |                     |
| 43    | ACTIVOS FIXOS TANGÍVEIS         |                     |                     | 1 237 705,49        | 164 968,51          | 1 072 736,98        |                     |
| 44    | ACTIVOS INTANGÍVEIS             |                     |                     | 18 391,74           | 10 703,52           | 7 688,22            |                     |
|       | Classe : 4                      |                     |                     | <b>1 259 550,74</b> | <b>175 817,30</b>   | <b>1 083 733,44</b> |                     |
| 51    | CAPITAL                         |                     |                     |                     | 7 481,97            |                     | 7 481,97            |
| 56    | RESULTADOS TRANSITADOS          |                     |                     | 9 106,35            | 805 450,00          |                     | 796 343,65          |
| 59    | OUTRAS VARIAÇÕES NO CAPITAL     |                     |                     | 2 676,06            | 504 763,00          |                     | 502 086,94          |
|       | Classe : 5                      |                     |                     | <b>11 782,41</b>    | <b>1 317 694,97</b> |                     | <b>1 305 912,56</b> |
| 62    | FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EX     |                     | 185 424,90          | 185 475,73          | 185 475,73          |                     |                     |
| 63    | GASTOS COM O PESSOAL            |                     | 257 056,79          | 257 423,29          | 257 423,29          |                     |                     |
| 64    | GASTOS DE DEPRECIAÇÃO E DE A    |                     | 30 312,64           | 30 312,64           | 30 312,64           |                     |                     |
| 68    | OUTROS GASTOS E PERDAS          |                     | 7 649,02            | 13 136,28           | 13 136,28           |                     |                     |
| 69    | GASTOS E PERDAS DE FINANCIAM    |                     | 21 205,44           | 21 205,44           | 21 205,44           |                     |                     |
|       | Classe : 6                      |                     | <b>501 648,79</b>   | <b>507 553,38</b>   | <b>507 553,38</b>   |                     |                     |
| 72    | PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS          | 345 679,24          | 8 450,44            | 354 129,68          | 354 129,68          |                     |                     |
| 75    | SUBSÍDIOS À EXPLORAÇÃO          | 202 130,88          |                     | 202 130,88          | 202 130,88          |                     |                     |
| 78    | OUTROS RENDIMENTOS E GANHO      | 5 249,39            |                     | 5 249,39            | 5 249,39            |                     |                     |
| 79    | JUROS, DIVID. E OUT.RENDIM.SIMI | 829,59              |                     | 829,59              | 829,59              |                     |                     |
|       | Classe : 7                      | <b>553 889,10</b>   | <b>8 450,44</b>     | <b>562 339,54</b>   | <b>562 339,54</b>   |                     |                     |
| 81    | RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO    | 763 221,67          | 807 011,54          | 834 769,27          | 878 559,14          |                     | 43 789,87           |
|       | Classe : 8                      | <b>763 221,67</b>   | <b>807 011,54</b>   | <b>834 769,27</b>   | <b>878 559,14</b>   |                     | <b>43 789,87</b>    |
|       | <b>Totais:</b>                  | <b>1 317 110,77</b> | <b>1 317 110,77</b> | <b>6 975 576,95</b> | <b>6 975 576,95</b> |                     |                     |
|       | <b>Saldo devedor:</b>           |                     |                     |                     |                     | <b>1 926 582,37</b> |                     |
|       | <b>Saldo credor:</b>            |                     |                     |                     |                     |                     | <b>1 926 582,37</b> |



Documento emitido em EUR

Filiconte, Lda

Pág.: 1

# **Anexo ao Balanço e à Demonstração de Resultados do Exercício findo em 31 de dezembro de 2023**

## **ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS**

**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023**

(Montantes Expressos em EUR)

### **1. NOTA INTRODUTÓRIA**

A Associação Rainha Dona Beatriz com sede na Rua da Cerca, 388- Porto, constituída em 09/05/2000, que tem como objeto social o apoio social a pessoas idosas com alojamento. As demonstrações financeiras são apresentadas em EUR, sendo esta divisa igualmente a moeda funcional da empresa, dado que esta é a divisa preferencialmente utilizada no ambiente económico em que a empresa opera.

### **2. BASES DE APRESENTAÇÃO E PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS**

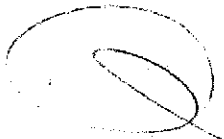
#### **2.1 Referencial Contabilístico de preparação das Demonstrações Financeiras**

As demonstrações financeiras foram preparadas no quadro das disposições em vigor em Portugal, em conformidade com o Decreto-Lei nº 158/2009, de 13 de julho alterado pelo DL 98/2015 de 2 de junho e de acordo com a estrutura conceptual, normas contabilísticas e de relato financeiro e normas interpretativas aplicáveis ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2023.

**2.2 Indicação e justificação das disposições do SNC que, em casos excecionais, tenham sido derogados e dos respetivos efeitos nas demonstrações financeiras, tendo em vista a necessidade de estas darem uma imagem verdadeira apropriada do ativo, do passivo e dos resultados da entidade.**

No presente exercício não foram derogadas quaisquer disposições do SNC.

**2.3 Indicação e comentários das contas de balanço e das demonstrações dos resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com o exercício anterior.**



Os valores constantes das demonstrações financeiras do período findo em 31 de dezembro de 2022 são comparáveis em todos os aspetos significativos com os valores do período de 2023.

### **3. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS**

As principais políticas contabilísticas aplicadas na elaboração das demonstrações financeiras anexas são as que se seguem:

#### **3.1 Bases de apresentação**

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir de livros de registos contabilísticos da sociedade, de acordo com as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro, tomando por base o custo histórico ou reavaliado.

#### **3.2 Ativos Fixos Tangíveis**

Os ativos fixos tangíveis após janeiro de 2010, encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das amortizações e das perdas por imparidade acumuladas.

As amortizações são calculadas, após o início de utilização dos bens, pelo método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens, e registadas por contrapartida da rubrica "Amortizações e Depreciações" da demonstração dos resultados.

As despesas com reparação e manutenção de ativos fixos tangíveis são consideradas como custos no exercício em que ocorrem.

#### **3.3 Encargos financeiros com empréstimos obtidos**

Os encargos financeiros relacionados com empréstimos obtidos são geralmente reconhecidos como custo à medida em que são incorridos, de acordo com o princípio da especialização dos exercícios.

Os encargos financeiros de empréstimos obtidos, diretamente relacionados ou imputáveis à aquisição, construção ou produção de ativos fixos, são contabilizados, fazendo parte do custo do ativo. A capitalização destes cargos começa após o início da preparação das atividades de construção ou desenvolvimento do ativo e é interrompida após o início de utilização ou final de produção ou construção do ativo.

#### **3.4 Ativos e Passivos financeiros**

##### **a) Clientes**



As dívidas de "Clientes" e "Outras dívidas de terceiros" são registradas pelo seu valor nominal e apresentadas no Balanço, deduzidas de eventuais perdas por imparidade, reconhecidas na rubrica "perdas por imparidade em contas a receber", para que as mesmas reflitam o seu valor realizável líquido. Estas rubricas, quando correntes, não incluem juros por não se considerar material o impacto do desconto.

#### **b) Empréstimos**

Os empréstimos são registrados no passivo pelo valor nominal recebido, líquido de comissões com a emissão de empréstimos. Os encargos financeiros são calculados de acordo com a taxa de juro efetiva, e contabilizados na rubrica custos e perdas financeiras da demonstração de resultados de acordo com o princípio da especialização dos exercícios. A parcela de juro efetivo relativa a comissões com a emissão de empréstimos é adicionada ao valor contabilístico do empréstimo caso não sejam liquidados durante o período.

#### **c) Fornecedores e dívidas a terceiros**

As dívidas a fornecedores ou a outros terceiros são registradas pelo seu valor nominal, dado que não vencem juros e o efeito do desconto é considerado imaterial.

#### **d) Caixa e equivalentes de caixa**

Os montantes incluídos na rubrica "caixa e equivalentes de caixa" correspondem aos valores de caixa e depósitos bancários.

### **3.5 Rédito e especializações dos exercícios**

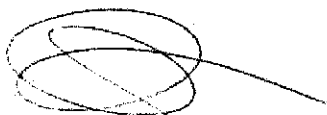
Os proveitos decorrentes da prestação de serviços são reconhecidos na demonstração de resultados com referência à fase de acabamento da prestação de serviços à data do balanço.

Os custos e proveitos são contabilizados no exercício a que dizem respeito, independentemente da data do seu pagamento ou recebimento. Os custos e proveitos cujo valor real não seja conhecido são estimados.

Nas rubricas de "Outros Ativos Correntes" e "Outros Passivos Correntes" são registrados os proveitos e custos imputáveis ao exercício corrente e cujas receitas e despesas apenas ocorrerão em exercícios futuros, bem como as receitas e as despesas que já ocorreram, mas que respeitam a exercícios futuros e que serão imputados aos resultados de cada um desses exercícios, pelo valor que lhes corresponde.

### **3.6 Eventos subsequentes**

Os eventos ocorridos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam nesta data são refletidos nas demonstrações financeiras, se materiais.



#### 4. ACTIVOS TANGIVEIS

| Conta      | Designação                                | Ano  | Valor<br>aquisição | REINTEGRAÇÕES e AMORTIZAÇÕES   |              |             |             | Ativo<br>Imobilizado<br>(Valores<br>Líquidos) |
|------------|-------------------------------------------|------|--------------------|--------------------------------|--------------|-------------|-------------|-----------------------------------------------|
|            |                                           |      |                    | De<br>exercícios<br>anteriores | Do exercício |             | Acumuladas  |                                               |
|            |                                           |      |                    |                                | Taxa         | Valores     |             |                                               |
|            | <b>ACTIVOS FIXOS<br/>TANGIVEIS</b>        |      |                    |                                |              |             |             |                                               |
| 431        | <b>Terrenos</b>                           |      | 200 000,00 €       |                                |              |             |             | 200 000,00 €                                  |
|            |                                           |      |                    |                                |              |             |             |                                               |
| 432        | <b>Edifícios e outras<br/>construções</b> |      | 923 313,25 €       | 55 663,18 €                    | 0,00 €       | 18 466,27 € | 74 129,45 € | 849 183,81 €                                  |
|            |                                           |      |                    |                                |              |             |             |                                               |
| 432        | Edifícios                                 | 2017 | 600 000,00 €       | 51 200,00 €                    | 2,00         | 12 000,00 € | 63 200,00 € | 536 800,00 €                                  |
| 432        | Obras                                     | 2019 | 5 314,09 €         | 425,12 €                       | 2,00         | 106,28 €    | 531,40 €    | 4 782,69 €                                    |
| 432        | Obras                                     | 2020 | 18 475,80 €        | 1 108,56 €                     | 2,00         | 369,52 €    | 1 478,08 €  | 16 997,72 €                                   |
| 432        | Obras                                     | 2020 | 1 230,00 €         | 73,80 €                        | 2,00         | 24,60 €     | 98,40 €     | 1 131,60 €                                    |
| 432        | Obras                                     | 2021 | 15 467,52 €        | 618,70 €                       | 2,00         | 309,35 €    | 928,05 €    | 14 539,47 €                                   |
| 432        | Obras                                     | 2021 | 15 806,19 €        | 632,24 €                       | 2,00         | 316,12 €    | 948,36 €    | 14 857,83 €                                   |
| 432        | Obras                                     | 2021 | 17 160,08 €        | 686,40 €                       | 2,00         | 343,20 €    | 1 029,60 €  | 16 130,48 €                                   |
| 432        | Obras                                     | 2021 | 10 801,40 €        | 432,06 €                       | 2,00         | 216,03 €    | 648,09 €    | 10 153,31 €                                   |
| 432        | Obras                                     | 2021 | 6 993,62 €         | 279,74 €                       | 2,00         | 139,87 €    | 419,61 €    | 6 574,01 €                                    |
| 432        | Obras                                     | 2021 | 578,10 €           | 23,12 €                        | 2,00         | 11,56 €     | 34,68 €     | 543,42 €                                      |
| 432        | Obras                                     | 2021 | 2 968,00 €         | 118,72 €                       | 2,00         | 59,36 €     | 178,08 €    | 2 789,92 €                                    |
| 432        | Obras                                     | 2022 | 3 370,80 €         | 64,72 €                        | 2,00         | 67,42 €     | 132,14 €    | 3 238,66 €                                    |
| 432        | Obras fact 7                              | 2023 | 27 909,79 €        |                                | 2,00         | 558,20 €    | 558,20 €    | 27 351,59 €                                   |
| 432        | Obras fact 18 Pares                       | 2023 | 13 760,21 €        |                                | 2,00         | 275,20 €    | 275,20 €    | 13 485,01 €                                   |
| 432        | Obras fact 25 Pares                       | 2023 | 11 289,93 €        |                                | 2,00         | 225,80 €    | 225,80 €    | 11 064,13 €                                   |
| 432        | Obras fact 12 Pares                       | 2023 | 611,24 €           |                                | 2,00         | 12,22 €     | 12,22 €     | 599,02 €                                      |
| 432        | Obras fact 26 Pares                       | 2023 | 15 403,14 €        |                                | 2,00         | 308,06 €    | 308,06 €    | 15 095,08 €                                   |
| 432        | Obras fact 33 Pares                       | 2023 | 16 589,81 €        |                                | 2,00         | 331,80 €    | 331,80 €    | 16 258,01 €                                   |
| 432        | Obras fact 46 Pares                       | 2023 | 19 807,57 €        |                                | 2,00         | 396,15 €    | 396,15 €    | 19 411,42 €                                   |
| 432        | Obras fact 53                             | 2023 | 8 832,98 €         |                                | 2,00         | 176,66 €    | 176,66 €    | 8 656,32 €                                    |
| 432        | Obras fact 56 Pares                       | 2023 | 7 248,01 €         |                                | 2,00         | 144,92 €    | 144,92 €    | 7 103,09 €                                    |
| 432        | Obras fact 61 Pares                       | 2023 | 7 404,10 €         |                                | 2,00         | 148,08 €    | 148,08 €    | 7 256,02 €                                    |
| 432        | Obras fact 63 Pares                       | 2023 | 17 753,35 €        |                                | 2,00         | 355,07 €    | 355,07 €    | 17 398,28 €                                   |
| 432        | Obras fact 71 Pares                       | 2023 | 21 792,79 €        |                                | 2,00         | 435,86 €    | 435,86 €    | 21 356,93 €                                   |
| 432        | Obras fact 72 Pares                       | 2023 | 3 684,09 €         |                                | 2,00         | 73,68 €     | 73,68 €     | 3 610,41 €                                    |
| 432        | Obras fact 81 Pares                       | 2023 | 30 548,72 €        |                                | 2,00         | 610,97 €    | 610,97 €    | 29 937,75 €                                   |
| 432        | Obras fact 82 Pares                       | 2023 | 5 464,89 €         |                                | 2,00         | 109,30 €    | 109,30 €    | 5 355,59 €                                    |
| 432        | Obras fact 1                              | 2023 | 17 049,03 €        |                                | 2,00         | 340,98 €    | 340,98 €    | 16 708,05 €                                   |
|            |                                           |      |                    |                                |              |             |             |                                               |
|            |                                           |      |                    |                                |              |             |             |                                               |
|            | Soma                                      |      | 1 123 313,25 €     | 55 663,18 €                    |              | 18 466,27 € | 74 129,45 € | 1 049 183,81 €                                |
| 43383      | <b>Equipamento básico</b>                 |      | 91 644,82 €        | 77 971,29 €                    |              | 5 445,66 €  | 83 416,95 € | 8 227,87 €                                    |
| 43383<br>1 | Equipamento de alojamento<br>de utentes * | 2003 | 2 480,10 €         | 2 480,10 €                     | 16,66        | 0,00 €      | 2 480,10 €  | 0,00 €                                        |
|            | Idem *                                    | 2004 | 27 086,43 €        | 27 086,43 €                    | 16,66        | 0,00 €      | 27 086,43 € | 0,00 €                                        |
|            | Idem *                                    | 2005 | 8 888,94 €         | 8 888,94 €                     | 16,66        | 0,00 €      | 8 888,94 €  | 0,00 €                                        |
|            | Idem *                                    | 2008 | 1 379,92 €         | 1 379,92 €                     | 16,66        | 0,00 €      | 1 379,92 €  | 0,00 €                                        |

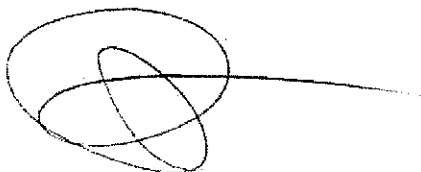
|        |                                             |      |             |             |       |            |             |            |
|--------|---------------------------------------------|------|-------------|-------------|-------|------------|-------------|------------|
|        | Idem (Cadeira Elevatória)                   | 2012 | 10 380,00 € | 10 380,00 € | 16,66 | 0,00 €     | 10 380,00 € | 0,00 €     |
|        | Idem (Grades cama)                          | 2012 | 330,00 €    | 330,00 €    | 16,66 | 0,00 €     | 330,00 €    | 0,00 €     |
|        | Idem (15 Colchões Doados)                   | 2013 | 1 182,00 €  | 1 181,52 €  | 16,66 | 0,48 €     | 1 182,00 €  | 0,00 €     |
|        | Idem (21 Estrados Doados)                   | 2013 | 393,96 €    | 393,96 €    | 16,66 | 0,00 €     | 393,96 €    | 0,00 €     |
|        | Idem (cama articulada faixa com rodas)      | 2013 | 527,82 €    | 527,58 €    | 16,66 | 0,24 €     | 527,82 €    | 0,00 €     |
|        | Idem (Maca transp utentes)                  | 2014 | 289,60 €    | 289,60 €    | 16,66 | 0,00 €     | 289,60 €    | 0,00 €     |
|        | Idem (cama articulada elétrica sem elev)    | 2014 | 668,88 €    | 668,88 €    | 16,66 | 0,00 €     | 668,88 €    | 0,00 €     |
|        | Idem (Cadeira de Rodas Celta)               | 2015 | 159,95 €    | 159,90 €    | 16,66 | 0,00 €     | 159,90 €    | 0,05 €     |
|        | Idem (Cadeira de Rodas Celta)               | 2015 | 319,90 €    | 319,80 €    | 16,66 | 0,00 €     | 319,80 €    | 0,10 €     |
|        | Idem (Cadeirões)                            | 2016 | 1 290,00 €  | 1 289,46 €  | 16,66 | 0,54 €     | 1 290,00 €  | 0,00 €     |
|        | Idem (Cadeirões)                            | 2017 | 660,00 €    | 549,80 €    | 16,66 | 109,96 €   | 659,76 €    | 0,24 €     |
|        | Idem (Cama)                                 | 2018 | 2 158,65 €  | 1 798,15 €  | 16,66 | 360,50 €   | 2 158,65 €  | 0,00 €     |
|        | Idem (Colchão)                              | 2018 | 209,70 €    | 174,70 €    | 16,66 | 35,00 €    | 209,70 €    | 0,00 €     |
|        | Idem (Cama elétrica )                       | 2018 | 793,50 €    | 661,00 €    | 16,66 | 132,50 €   | 793,50 €    | 0,00 €     |
|        | Idem (Cama articulada)                      | 2018 | 719,55 €    | 599,40 €    | 16,66 | 120,15 €   | 719,55 €    | 0,00 €     |
|        | Idem (Sofá)                                 | 2018 | 330,00 €    | 274,90 €    | 16,66 | 55,10 €    | 330,00 €    | 0,00 €     |
|        | Elevador                                    | 2018 | 12 340,90 € | 8 223,96 €  | 16,66 | 2 055,99 € | 10 279,95 € | 2 060,95 € |
|        | Portas automáticas                          | 2020 | 1 583,55 €  | 791,46 €    | 16,66 | 263,82 €   | 1 055,28 €  | 528,27 €   |
|        | Camras                                      | 2020 | 2 918,04 €  | 1 458,45 €  | 16,66 | 486,15 €   | 1 944,60 €  | 973,44 €   |
|        | Outro (Máquina de Secar louça)              | 2020 | 3 309,32 €  | 1 653,99 €  | 16,66 | 551,33 €   | 2 205,32 €  | 1 104,00 € |
|        | camras                                      | 2020 | 972,88 €    | 486,15 €    | 16,66 | 162,05 €   | 648,20 €    | 324,48 €   |
|        | camras                                      | 2020 | 1 800,72 €  | 900,00 €    | 16,66 | 300,00 €   | 1 200,00 €  | 600,72 €   |
|        |                                             | 2021 | 3 683,85 €  | 1 227,46 €  | 16,66 | 613,73 €   | 1 841,19 €  | 1 842,66 € |
|        | camras                                      | 2022 | 1 189,20 €  | 198,12 €    | 16,66 | 198,12 €   | 396,24 €    | 792,96 €   |
|        | Soma                                        |      | 88 047,16 € | 74 373,63 € |       | 5 445,66 € | 79 819,29 € | 8 227,87 € |
| 433839 | Outro (Máquina de Lavar Roupa)              | 2011 | 1 739,22 €  | 1 739,22 €  | 16,66 | 0,00 €     | 1 739,22 €  | 0,00 €     |
|        | Outro (Máquina de Secar Roupa)              | 2011 | 989,29 €    | 989,29 €    | 16,66 | 0,00 €     | 989,29 €    | 0,00 €     |
|        | Outro (Mesas de Catering)                   | 2014 | 334,95 €    | 334,95 €    | 16,66 | 0,00 €     | 334,95 €    | 0,00 €     |
|        | Outro (Televisão)                           | 2016 | 239,00 €    | 239,00 €    | 16,66 | 0,00 €     | 239,00 €    | 0,00 €     |
|        | Outro (Banco Napa)                          | 2016 | 295,20 €    | 295,20 €    | 16,66 | 0,00 €     | 295,20 €    | 0,00 €     |
|        | Soma                                        |      | 3 597,66 €  | 3 597,66 €  |       | 0,00 €     | 3 597,66 €  | 0,00 €     |
| 435    | Equipamento administrativo                  |      | 7 067,39 €  | 7 031,73 €  |       | 35,24 €    | 7 067,37 €  | 0,02 €     |
| 435    | Mobiliário e utensílios administrativos *   | 2004 | 154,47 €    | 154,47 €    | 16,66 | 0,00 €     | 154,47 €    | 0,00 €     |
|        | Idem (Mesa, cadeiras, armário)              | 2014 | 1 053,84 €  | 1 053,42 €  | 16,66 | 0,00 €     | 1 053,82 €  | 0,02 €     |
|        | Cadeira executiva                           | 2018 | 210,99 €    | 175,75 €    | 16,66 | 35,24 €    | 210,99 €    | 0,00 €     |
|        | Idem (Móvel)                                | 2016 | 799,50 €    | 799,50 €    | 16,66 | 0,00 €     | 799,50 €    | 0,00 €     |
|        | Soma                                        |      | 2 218,80 €  | 2 183,14 €  | 66,64 | 35,24 €    | 2 218,75 €  | 0,02 €     |
| 435    | Equipamento Informático PC Contabilidade    | 2012 | 828,00 €    | 828,00 €    | 20,00 | 0,00 €     | 828,00 €    | 0,00 €     |
|        | Idem PC Escritório                          | 2012 | 558,89 €    | 558,89 €    | 20,00 | 0,00 €     | 558,89 €    | 0,00 €     |
|        | Idem PC Serviço Saúde                       | 2013 | 399,00 €    | 399,00 €    | 20,00 | 0,00 €     | 399,00 €    | 0,00 €     |
|        | Soma                                        |      | 1 785,89 €  | 1 785,89 €  |       | 0,00 €     | 1 785,89 €  | 0,00 €     |
| 435    | Outro Equipamento                           |      |             |             |       |            |             |            |
|        | Outros - 9 Camaras Bullet CVI HD 1,3 MPixel | 2015 | 1 494,45 €  | 1 494,45 €  | 20,00 | 0,00 €     | 1 494,45 €  | 0,00 €     |
|        | Outros - Gravador 16 canais CVI HD triplex  | 2015 | 848,70 €    | 848,70 €    | 20,00 | 0,00 €     | 848,70 €    | 0,00 €     |
|        | Outros - Terminal de Ponto Biométrico       | 2015 | 719,55 €    | 719,55 €    | 20,00 | 0,00 €     | 719,55 €    | 0,00 €     |

|     |                                      |      |  |                       |                     |               |                    |                     |                     |
|-----|--------------------------------------|------|--|-----------------------|---------------------|---------------|--------------------|---------------------|---------------------|
|     |                                      | Soma |  | 3 062,70 €            | 3 062,70 €          |               | 0,00 €             | 3 062,70 €          | 0,00 €              |
| 437 | <b>Outros Ativos fixos Tangíveis</b> |      |  | <b>15 564,00 €</b>    | <b>0,00 €</b>       | <b>0,00 €</b> | <b>238,71 €</b>    | <b>238,71 €</b>     | <b>15 325,29 €</b>  |
| 437 | Outras imobilizações                 |      |  | 3 628,50 €            |                     |               | 0,00 €             |                     | 3 628,50 €          |
|     | Fiscalização obra fact 20 Pares      | 2023 |  | 1 414,50 €            |                     | 2,00          | 28,29 €            | 28,29 €             | 1 386,21 €          |
|     | Fiscalização obra fact 18 Pares      | 2023 |  | 1 414,50 €            |                     | 2,00          | 28,29 €            | 28,29 €             | 1 386,21 €          |
|     | Fiscalização obra fact 32 Pares      | 2023 |  | 1 414,50 €            |                     | 2,00          | 28,29 €            | 28,29 €             | 1 386,21 €          |
|     | Fiscalização obra fact 44 Pares      | 2023 |  | 1 282,00 €            |                     | 2,00          | 25,64 €            | 25,64 €             | 1 256,36 €          |
|     | Fiscalização obra fact 48 Pares      | 2023 |  | 1 282,00 €            |                     | 2,00          | 25,64 €            | 25,64 €             | 1 256,36 €          |
|     | Fiscalização obra fact 56 Pares      | 2023 |  | 1 282,00 €            |                     | 2,00          | 25,64 €            | 25,64 €             | 1 256,36 €          |
|     | Fiscalização obra fact 73 Pares      | 2023 |  | 1 282,00 €            |                     | 2,00          | 25,64 €            | 25,64 €             | 1 256,36 €          |
|     | Fiscalização obra fact 65 Pares      | 2023 |  | 1 282,00 €            |                     | 2,00          | 25,64 €            | 25,64 €             | 1 256,36 €          |
|     | Fiscalização obra fact 61 Pares      | 2023 |  | 1 282,00 €            |                     | 2,00          | 25,64 €            | 25,64 €             | 1 256,36 €          |
|     | Soma                                 |      |  | 15 564,00 €           | 0,00 €              |               | 238,71 €           | 238,71 €            | 15 325,29 €         |
| 44  | <b>Ativos Intangíveis</b>            |      |  | <b>13 722,66 €</b>    | <b>0,00 €</b>       |               | <b>6 129,97 €</b>  | <b>10 703,73 €</b>  | <b>7 688,01 €</b>   |
| 443 | Projetos investimento                |      |  |                       |                     |               |                    |                     |                     |
|     | Elaboração projeto Pares             | 2022 |  | 8 364,00 €            | 2 787,72 €          | 33,33         | 2 787,72 €         | 5 575,44 €          | 2 788,56 €          |
|     | Elaboração projeto Pares             | 2022 |  | 5 358,66 €            | 1 786,04 €          | 33,33         | 1 786,04 €         | 3 572,08 €          | 1 786,58 €          |
|     | Plataforma                           | 2023 |  | 2 361,60 €            |                     | 33,33         | 787,12 €           | 787,12 €            | 1 574,48 €          |
|     | Implementação sistema                | 2023 |  | 1 574,40 €            |                     |               | 524,75 €           | 524,75 €            | 1 049,65 €          |
|     | office negócios                      | 2023 |  | 298,89 €              |                     |               | 99,62 €            | 99,62 €             | 199,27 €            |
|     | office negócios                      | 2023 |  | 434,19 €              |                     |               | 144,72 €           | 144,72 €            | 289,47 €            |
|     |                                      |      |  |                       |                     |               | 0,00 €             | 0,00 €              | 0,00 €              |
|     | Soma                                 |      |  | 13 722,66 €           |                     |               | 6 129,97 €         | 10 703,73 €         | 7 688,01 €          |
|     | <b>Total imobilizações corpóreas</b> |      |  | <b>1 251 312,12 €</b> | <b>140 666,20 €</b> |               | <b>30 315,84 €</b> | <b>175 556,20 €</b> | <b>1 080 425,00</b> |

## 5. DIFERIMENTOS

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2023, o detalhe de caixa e equivalentes de caixa era o seguinte:

| (valores expressos em euros) |          |          |
|------------------------------|----------|----------|
|                              | ANO 2023 | ANO 2022 |
| Diferimentos                 | 4.541.19 | 4.338.66 |
| 2812 - Seguros               | 4.541.19 | 4.338.66 |



## 6. EMPRÉSTIMOS

Em 31 de Dezembro de 2022 e de 2023 os empréstimos tinham o seguinte detalhe:

| (valores expressos em euros) |            |            |
|------------------------------|------------|------------|
|                              | Ano 2023   | Ano 2022   |
| Passivo não Corrente         | 544.841,48 | 388 045,71 |
| Empréstimos - Bancários      | 544.841,48 | 388 045,71 |

## 7. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2023 o detalhe de caixa e equivalentes de caixa era o seguinte:

| (valores expressos em euros) |            |            |
|------------------------------|------------|------------|
|                              | Ano 2023   | Ano 2022   |
| 11 Caixa                     | 233,49     | 229,47     |
| 12 Depósitos à Ordem         | 503.161,66 | 171 354,17 |
| 13 Depósitos a prazo         |            | 200 000,00 |

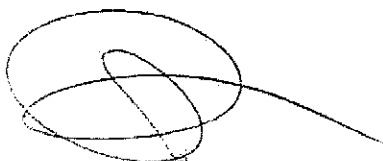
## 8. FORNECEDORES

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2023 a rubrica de Fornecedores tinha a seguinte composição:

| (valores expressos em euros) |           |           |
|------------------------------|-----------|-----------|
|                              | Ano 2023  | Ano 2022  |
| 22 Fornecedores              | 30.065,12 | 20 564,05 |

## 9. OUTRAS CONTAS A PAGAR

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2023 esta rubrica tinha a seguinte composição:



|                                           | (valores expressos em euros) |           |
|-------------------------------------------|------------------------------|-----------|
|                                           | Ano 2023                     | Ano 2022  |
| Outros Devedores                          |                              |           |
| Outras contas a Pagar                     | 54.024,79                    | 54 378,15 |
| Outros Credores: por acréscimos de gastos | 34.913,79                    | 26 868,80 |
| Outros Credores                           | 19.111,00                    | 27 474,69 |
| Remunerações a pagar                      |                              | 34,66     |

## 10. DETALHE GANHOS

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2023 a repartição dos outros rendimentos e ganhos tinham o seguinte detalhe:

| Conta | Descrição                                 | 2023       | 2022       |
|-------|-------------------------------------------|------------|------------|
| 721   | Mensalidade Residentes                    | 336.838,80 | 339 193,34 |
| 75    | Participação ISSP                         | 201.680,91 | 209 727,97 |
|       | Outros Subsídios                          | 449,97     | 7 320,85   |
|       | Correções relativas a períodos anteriores | 0,00       | 0,00       |
|       | Donativos                                 | 2.110,00   | 2.000,00   |
|       | Quotas                                    | 390,00     | 2 227,50   |
|       | Não especificados                         | 3.968,98   | 3.606,12   |
|       |                                           | 545.438,66 | 564 075,78 |

## 11. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

A rubrica "Fornecimentos e Serviços Externos", nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 31 de dezembro de 2023, é detalhada como se segue:

|                                        | (valores expressos em euros) |            |
|----------------------------------------|------------------------------|------------|
|                                        | Ano 2023                     | Ano 2022   |
| 62 - Fornecimentos e serviços externos | 185.424,90                   | 214 689,47 |
| 621 - Subcontratos                     | 0,00                         | 0,00       |
| 622 - Serviços especializados          | 44.530,83                    | 79 389,58  |
| 6221 - Trabalhos especializados        | 13.492,56                    | 43 747,75  |
| 6222 - Publicidade e propaganda        | 0,00                         | 0,00       |
| 6223 - Vigilância e segurança          | 0,00                         | 184,50     |
| 6224 - Honorários                      | 27.062,90                    | 27 537,40  |
| 6226 - Conservação e Reparação         | 3.040,18                     | 6 040,37   |

|                                          |            |           |
|------------------------------------------|------------|-----------|
| 6227 - Serviços bancários                | 935,19     | 1 879,81  |
| 6228 - Outros                            | 0,00       | 0,00      |
| 623 - Materiais                          | 1.473,10   | 4 149,15  |
| 624 - Energia e fluidos                  | 37.241,19  | 33 018,56 |
| 625 - Deslocações, estadas e transportes | 511,40     | 380,29    |
| 626 - Serviços diversos                  | 101.668,38 | 97 751,89 |
| 6261 - Rendas e Alugueres                | 0,00       | 0,00      |
| 6262 - Comunicação                       | 2.577,87   | 2 341,64  |
| 6263 - Seguros                           | 1.164,04   | 1 209,10  |
| 6264 - Royalties                         | 0,00       | 0,00      |
| 6265 - Contencioso e notariado           | 20,00      | 0,00      |
| 6266 - Despesas de representação         | 0,00       | 0,00      |
| 6267 - Limpeza, higiene e conforto       | 6.081,83   | 9 365,37  |
| 6268 - Outros serviços                   | 91.824,64  | 84 573,74 |

## 12. GASTOS COM O PESSOAL

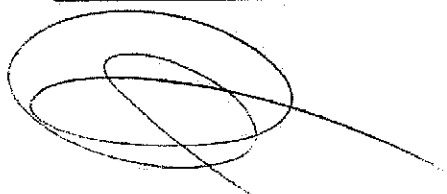
A repartição dos gastos com o pessoal, nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2023, é como se segue:

| Conta | Descrição                  | 2023              | 2022              |
|-------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| 632   | Remunerações do pessoal    | 203.950,44        | 184 063,54        |
| 635   | Encargos Segurança Social  | 45.935,63         | 42 338,66         |
| 636   | Seguros Acidentes trabalho | 4.356,27          | 4 326,74          |
| 638   | Outros custos pessoal      | 2.814,45          | 8 228,04          |
|       |                            | <b>257.056,79</b> | <b>238 956,98</b> |

## 13. OUTROS GASTOS E PERDAS E JUROS

Em 31 de Dezembro de 2022 e de 2023, a repartição dos outros gastos e perdas tinha o seguinte detalhe:

| Conta | Descrição                       | 2023             | 2022             |
|-------|---------------------------------|------------------|------------------|
| 681   | Imposto                         | 1.906,00         | 975,32           |
| 6881  | Correções exercícios anteriores | 5.345,75         | 608,96           |
| 688   | Outros                          | 397,27           | 0,00             |
| 691   | Juros                           | 21.205,44        | 13 281,20        |
|       |                                 | <b>28.854,46</b> | <b>14 865,48</b> |

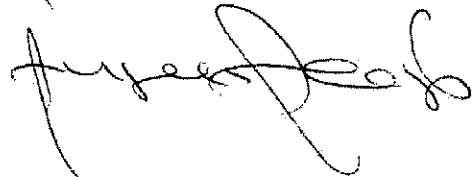


#### 14. EVENTOS SUBSEQUENTES

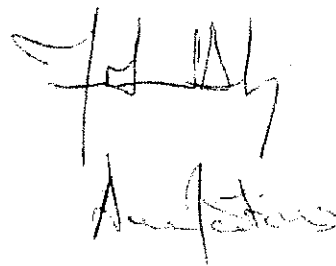
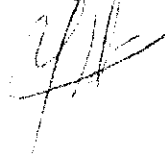
Não são conhecidos, à data, quaisquer eventos subsequentes com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras.

Porto, 27 de fevereiro de 2024

O contabilista certificado



A Direção

  
A. Freitas